

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор “ 30 ” ноября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом 5/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Исмаилова Руслана Ришатовича,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора
Дармориз Натальи Александровны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” июня 2015 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 5/1, расположенном по адресу: 5 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
---	--	--	--	---

Текущий ремонт мест общего пользования	По плану	руб	1 564,58	600
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах.	Ежедневно	руб	6 921,09	6 921,09
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	руб	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	30,75	МЗ	8 208,33	15 144,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	руб	3 391,66	831,87
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	500	5 250,00
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	руб	112 186,82	112 186,82
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	26 802	2 6802
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	8 025	8 025
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	5 350	5 350
Страхование лифтов	Ежемесячно	руб	75	-
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	руб	194,92	194,92
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	17 180,65	17 180,65
			190 400,05	198 486,73

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2017 г. по “ 30 ” ноября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 198 486,73 (Сто девяносто восемь тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 73 копейки (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.